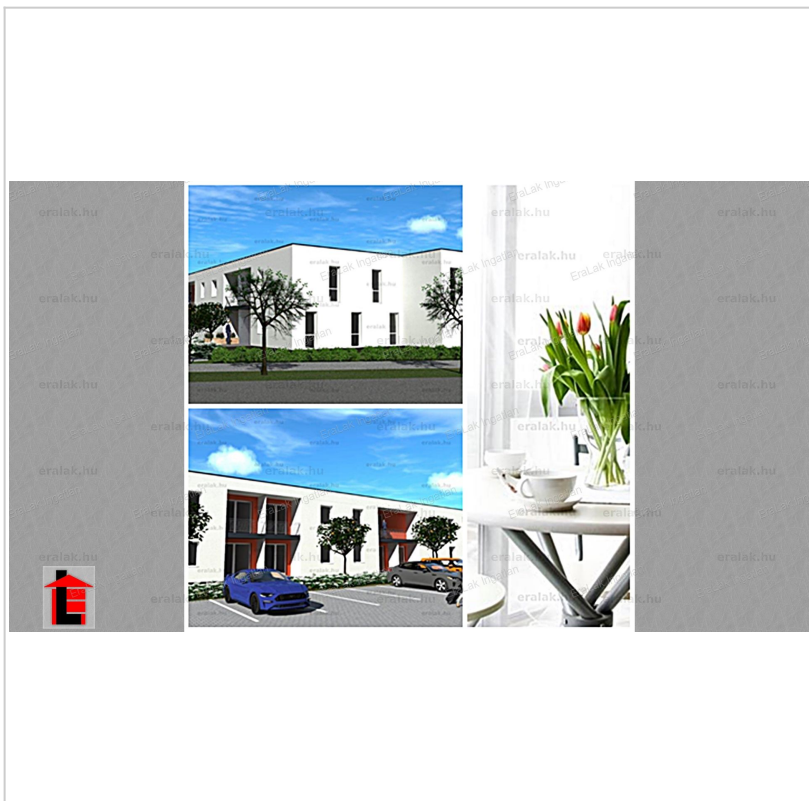


# Eladó Téglalakás, 44 m<sup>2</sup>, Győr

## 23 840 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#165901415
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Építés alatt
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Geotermikus hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hannichné Gertrúd**  
tanácsadó

+36 30 552-0216  
hannichne.gertrud@eralak.hu

### Győr-Szabadhegyen Új építésű nappali+1 szobás erkélyes lakás eladó

### Győr-Szabadhegyen prémium minőségű ,energiatakarékos lakások leköthetők

A **Sun Garden lakópark** Győr - Szabadhegy déli részén, zöldövezetben épül. A városrész családi jellege, az autópálya felhajtó és az Ipari park illetve az Audi közelsége méltán kedvelt célpontja **OTTHON**ukat kereső ügyfeleknek.

Egyedi,stílusos társasház, mely a városi illetve kertvárosi hangulatot ötvözi zöldövezeti környezetben.

- zsúfoltságmentes ,élhető terek,
- gondosan megtervezett lakások,
- minőségi anyagok felhasználása magas műszaki tartalommal
- **ENERGIATAKARÉKOS** fűtési rendszer,mely a klimatizálást is megoldja,
- kényelmes parkolóhelyek zárt udvarban,
- parkosított zöld területek szolgálják az itt lakók kényelmét.

Az átgondolt alaprajzi kialakításon túl a felhasznált anyagok minősége valamint a természetes megvilágítás kiemelt figyelmet kapott, az otthonokhoz jól