

Eladó Ikerház, 102 m², 2 189 m² telek, Győrújbarát 79 900 000 Ft (~202 915 €)



Adatlap sorszáma:	#165901938
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	BB

Győrújbaráton ÚJ építésű ikerház eladó

Győrújbaráton ÚJ építésű IKERHÁZ eladó

Győrújbarát, ez a nagyra nőtt, szép község Győr közvetlen szomszédságában fekszik, negyedórai járásra Győr város központjától.

Mostanra - az M1-es autópálya megépülésével - már szinte bárhonnét könnyen elérhetővé vált.

Az épülő ingatlanegyüttes családi házak közé ékelődik majd.

-A lakásokon az udvar felől, az épület közepénél van a bejárat, szélfogóval WC-vel.

-Az első felébe a hálósobák, a háztartási helyiség és a fürdő, a hátsó részbe a konyha, étkező és nappali rész kerül.

-A hosszanti közlekedő fénycsatornákkal felülről is megvilágított.

-A hosszanti tömegből a hátsó - konyha és étkező - részen egy tornác jellegű fedett-nyitott tér kerül kialakításra. részben bejárati előtető, részben fedett terasz funkciókkal.

-Az épület jó hőszigetelő képességű anyagokkal és szerkezetekkel készül.

-A délnyugati tetőfelületeken lehet a későbbiekben napelemeket telepíteni.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecselő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu