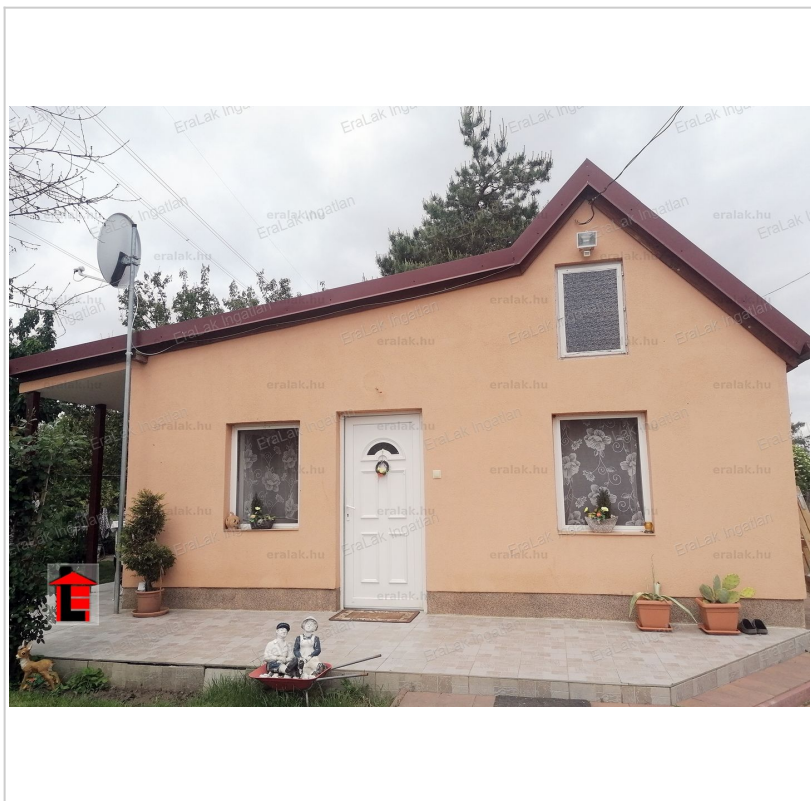


# Eladó Nyaraló, 33 m<sup>2</sup>, 822 m<sup>2</sup> telek, Győr

## 25 000 000 Ft



### Győrben téliesített, klímás ZÁRTKERTi ingatlan eladó

Győrben igényesen kialakított ZÁRTKERTi ingatlan eladó

A Tatai úti kerteknél tüneményes ház várja új tulajdonosát.

Igazi paradicsomi környezetben találja magát, aki ebbe a fiatalos ingatlanba belép.

Miért is?

- mert könnyen megközelíthető murvás út visz oda
- mert a **822 nm**-es telek részben parkosított, tarkítva gyümölcsfákkal, dísznövényekkel
- mert a telek felében konyhakerti növényeket ültetett a tulajdonosa önellátás céljából
- mert remek elhelyezkedésének köszönhetően körbenapozott
- mert széles utcafronti résszel rendelkezik/ megkönnyítve a kocsik behajtását/

Cserélje le lakását egy olyan házra, mely Önnek a nyugalom szigete lesz !

A tulajdonos akár győri lakást is beszámít !

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#165901987
<b>Szobák:</b>	1
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Gázpalackból
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hannichné Gertrúd**  
tanácsadó

+36 30 552-0216  
hannichne.gertrud@eralak.hu