

Eladó Téglalakás, 60 m², Győr

64 642 000 Ft (~166 659 €)



Adatlap sorszáma:	#165902076
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Energ. tan.:	AA+

Győr-Nádorvárosban új építésű, 60nm-es erkélyes lakás eladó

Nádorváros frekvenciált részén **KEDVEZMÉNNYEL** lakások vásárolhatók!

A 24 lakásos, háromszintes társasházban már csak néhány lakás maradt .

A modern, hőszivattyús hűtéssel/fűtéssel rendelkező új építésű lakások fűtőkész állapotban eladók.

A meghirdetett **60,06 nm-es** lakás az **első emeleten** található. Tartozik hozzá egy **6,75 nm-es erkély**.

Elrendezése: **amerikai konyhas nappali, 2 szoba, fürdőszoba +WC, előtér.**

Műszaki tartalom:

- Rejtett vakolható redőnytok elektromos mozgatással, kábelezéssel redőnnyel
- Elektromos kapu távműködtetéssel
- Hőszivattyús padló / mennyezet hűtés / fűtés
- Hőközpont a hőszivattyú mellett így még gazdaságosabb a meleg víz előállítás és téli hideg időszakban a fűtés

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu