

Eladó Birtok, 200 m², 27 637 m² telek, Ásványráró

399 000 000 Ft (~986 135 €)



Adatlap sorszáma: #165902112

Szobák:	8
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Zsejkepusztai BIRTOK, TÓ és PANZIÓ eladó.

Eladó Ásványráró közelében **Zsejkepusztán** egy 27637 m2 alapterületű birtok 5500-6000 m2 vízfelületű tóval és **panzió** épülettel.

A tó bővítési engedéllyel rendelkezik 8000 m2 vízfelületre. Vizmélység 1,5-3,5 méter között, vízminőség ellenőrzött. Halállomány: ponty, keszeg, tükörponty, koi ponty, amúr.

A **panzió** épülete a 2000 években épült , de **2023-ban teljes felújításon** esett át.

Cserélve lett a tetőszerkezet és héjazat

- külső- belső nyílászárók
- Roto tetőtéri ablakok
- hőszigetelés
- alsó szinten téglaválaszfalak
- tetőtérben gipszkarton válaszfalak
- villanyszerelés
- víz és csatorna
- gépészet
- emésztő

Az Ön kapcsolattartója:



Sipőcz Zsolt
ingatlan tanácsadó

+06 70 616-1029
sipocz.zsolt@eralak.hu