

Eladó Családi ház, 176 m², 1 240 m² telek, Vámosszabadi 119 000 000 Ft (~306 804 €)



Adatlap sorszáma: #165902133

Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2009
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Tágas-kényelmes-CSALÁDIAS! Eladó ház Vámosszabadin.

Vámosszabadi egyik szép utcájában kínálok most Önnek egy igazi CSALÁDI HÁZAT.

Parkosított - szép udvar - tágas terek - praktikus elrendezés- és az OTTHON ÉRZÉSE!!

2009-ben monolit sávalapra épült, 15 cm-es monolit vasbeton födémrel+szigeteléssel, 38 cm-es Porotherm téglából, 10 cm-es homlokzati szigeteléssel, műanyag nyílászárókkal, redőnyökkel.
A fűtésről és melegvízről a 2022-ben teljesen felújított rendszer gondoskodik. Kondenzációs gázkazánnal, padló- és radiátoros fűtéssel.
A nappaliban elhelyezett vízteres kandalló lehetőséget ad még egy kiegészítő fűtésre.
Kellemes színek, minőségi burkolatok, beépített bútorok.

A **konyha** gépesített. A **nappali-étkező** tágas és világos. **5 háló-dolgozó szoba**, **1 fürdőszoba** WCvel, 1 különálló **WC**, és praktikus **mosókonyha** valamint **háztartási helyiség** található.

Az előszobában és a közlekedőben 3 nagy méretű beépített szekrény került elhelyezésre.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecslő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu