

Eladó Családi ház, 125 m², 720 m² telek, Győrzámoly

104 000 000 Ft (~257 298 €)



Győrzámoly amerikai konyhas-4 hálósobás családi ház ELADÓ

Ha csendes, zöldövezeti otthonra vágyik, Győrzámolyon megtalálhatja álmai házát!

Ez a 4 éve épült, modern ingatlan minden igényt kielégít, amelyet a praktikus elrendezés és a természet közelsége tesz igazán különlegessé.

A ház előnye, hogy csak egy szomszédja van, akinek irányában nincs ablak, így maximális privát szférát nyújt.

A házban 4 kényelmes szoba, egy tágas amerikai konyhas nappali, egy fürdőszoba WC-vel, egy mosókonyha és egy különálló kamra található. Az otthon része egy nagyméretű, barátságos terasz is, amely tökéletes helyszín lehet a kikapcsolódáshoz vagy családi összejövetelekhez.

Energiatakarékos megoldások teszik vonzóbbá az ingatlant: a porotherm téglafalazaton 15 cm-es grafitos szigetelés kiemelkedő hőszigetelést biztosít, míg a hőszigetelt műanyag nyílászárókon lévő elektromos redőnyök, beépített szűnyoghállóval a modern kényelmet szolgálják.

Fűtés gáz cirkó, szobákban radiátorok, többi helységben padlófűtés.

Az udvar szépen karbantartott.

Adatlap sorszáma:	#165902319
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu