

Eladó Családi ház, 120 m², 1 239 m² telek, Győr

145 000 000 Ft (~358 370 €)



Adatlap sorszáma: #165902378

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2013
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr-Győrszentiván központjában ELADÓ egy 3 szoba nappalis családi ház.

Győr-Győrszentiván központjában eladó egy amerikai konyhás nappalis-3hálósteraszos-garázsos CSALÁDI HÁZ..

A tágas otthon melegséget áraszt. Elosztása praktikus, élhető. Udvara parkosított, gondozott.

Az egy szinten megépült szerethető otthon 30 -as téгла falazattal és 10 cm-es hőszigeteléssel készült. A könnyűszerkezetes födémbe 15 cm-es ásványgyapot került, a nyeregtetős-ácsolt tetőre cserép fedést tettek.

A külső nyílászárók hőszigetelt műanyagok, redőnnel-szúnyoghálóval.

A fűtésről kondenzációs kombi kazán gondoskodik - két körön - radiátoros és padlófűtéssel.

A "kinti" mellékéhelyiségben elhelyeztek egy kéményt is, ami szükség esetén egy vegyestüzelésű kazán üzemeltetésére is megfelelő.

A lakásban nagy teljesítményű inverteres klímát is találunk.

Elosztása:

A hatalmas amerikai konyhás nappalihoz három nagyméretű hálószoa is kapcsolódik. Mindhárom hálószoa nagyobb mint 15 nm - a nappali 53 nm.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecslő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu