

Eladó Családi ház, 83 m², 400 m² telek, Komárom

85 000 000 Ft (~212 590 €)



Komáromi Belvárosában - felújított családi ház - 3 szobával, terasszal ELADÓ!

Komárom családi házas részén, de közel a Belvároshoz eladó egy téglá építésű családi ház.

Letisztult vonalak, igényes kivitelezés, energiahatékony üzemeltetés = CSODÁS OTTHON 82,5 nm-en.

Egy felújítás mindenkor komoly feladat! Itt ezt a nagy munkát már elvégezték, Önnek csak élvezni kell az eredményt.

A 70-es évek elején épített stabil családi házat 2018-ban teljes körűen felújították-átépítették. Átépítés után az eredmény 3 szoba, egy tágas konyha, fűrdőszoba és terasz.

A vasalt sávalapon lévő 40 cm-es téglá falazatra 15 cm homlokzati szigetelést tettek. A földem betongerendás-vasalt betonkoszorúval, az ácsolt tetőszerkezetet Tondach üvegmázas cseréppel fedték. Az esőelvezető rendszer is felújításra került. Mindenhol különös figyelemmel a szigetelésekre!! Nyílászárói hőszigeteltek.

A házat Ariston kombi gázkazán fűti és látja el melegvízzel. A fűtése padlófűtés. A villanyvezetékek is cserélve lettek. A burkolatok kellemesek-szépek. A gépesített konyha CSODASZÉP. Egyedi megoldásaival igazán a mai kor szerinti.

Adatlap sorszáma:	#165902383
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2018ban teljes körű
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részből bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékbecsülő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu