

Eladó Családi ház, 112 m², 420 m² telek, Győr

59 000 000 Ft (~146 022 €)



Felújítandó családi ház eladó Győr-Gyirmóton - nagy lehetőség rejtett értékekkel!

Felújítandó családi ház eladó Győr-Gyirmóton - nagy lehetőség rejtett értékekkel!

Eladó Győr közkedvelt városrészében, Gyirmóton egy 112 m²-es, téglalapépítésű, betonfödémű családi ház, mely 1979-ben épült. Az ingatlan egy 420 m²-es telken helyezkedik el, az épület fele alatt pedig egy száraz, jól hasznosítható pince található.

A jelenlegi elosztás: két szoba, konyha, széles folyosó, valamint egy kamra, fürdőszoba külön wc található. Az épület szerkezete lehetőséget nyújt egy átgondolt, modern átalakításra, hiszen belül csak egy főfal található, így a belső terek szabadon újratervezhetők, akár 3-4 szobás otthonná is alakítható.

A fűtés jelenleg vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

Ez az ingatlan ideális választás lehet mindazoknak, akik saját elképzeléseik alapján szeretnék felújítani, és egy jól alakítható, tágas otthont keresnek Győr vonzáskörzetében. Felújítás után remek otthonná válhat családoknak vagy akár befektetési célra is.

Adatlap sorszáma:	#165902390
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1979
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Varga Norbert
referens

+36 20 771-1077
norbi@eralak.hu