

Eladó Téglalakás, 42 m², Győr

39 900 000 Ft (~98 750 €)



Adatlap sorszáma:	#165902397
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1960
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Győr-Belvárosi - felújítandó - téglalakás eladó!

Győr szívében, kiváló elhelyezkedéssel eladó egy nettó 38 nm + 2 erkélyes /kb3nm/ téglalakás ELADÓ.

Az 1960-as években épült épületben, a 2. emeleten található, melyet **LIFTTEL** is elérhetünk.

Az ablakok **műanyagok**.

A lépcsőházi villanyvezetékek és a kapcsolótábla már felújításra került. A lakásban 1x25A érhető el.

A **bojler és a villany-tűzhely** külön kiépített rendszeren érhető el. A vízmelegítő új.

A fűtésről **távfűtés** gondoskodik. Így tervezhető a rezsiköltség.

Főbb jellemzők:

2 db kb. 3 nm-es erkély,

Nettó 38 nm amelyben egy nappali szobát és egy

Hálófülkét találunk, gardróbbal

A konyha tágas, ablakkal.

A fürdőszobában van a wc. Természetes fényfel/ablakkal

Az Ön kapcsolattartója:



Horváthné Erika
tulajdonos, értékesítő

+36 20 334-5534
horvathne.erika@eralak.hu